



**ALVERA**  
BEYOND THE ORDINARY

# PANDUAN PEMASANGAN ALVERA LUXURY VINYL TILE

## INFORMASI UMUM

1. Produk lantai harus mempertahankan suhu yang sesuai pada saat sebelum, selama, dan setelah pemasangan untuk meminimalkan perubahan dimensi. *Subfloor*, LVT, dan lem harus dikondisikan pada suhu konstan antara 20°C-30°C selama 48 jam sebelum, selama, dan setelah pemasangan. Setelah itu, pertahankan suhu ruangan antara 20°C-30°C.
2. *Subfloor* harus rata dan halus, bebas dari cacat, retak atau tidak rata.
3. Semua *subfloor* yang menerima lantai LVT dan sensitif terhadap kelembaban memerlukan pengujian kelembaban yang tepat.
4. Gunakan campuran semen penambal dan leveling yang memenuhi tingkat maksimum kelembaban dan persyaratan pH lantai LVT ALVERA.
5. Material harus selalu diperiksa secara visual sebelum pemasangan, material yang dipasang dengan cacat visual tidak akan dianggap sebagai klaim garansi yang sah.
6. Lakukan pengujian kerekatan lem untuk menentukan kompatibilitas lem dengan substrat.

## PENYIMPANAN DAN PENANGANAN

Simpan produk LVT secara mendatar dan tepat diatas satu sama lain. Lebih disukai, tempatkan material di "tengah" area pemasangan (yaitu jauh dari ventilasi, sinar matahari langsung, dll.) Menyimpan box LVT di bawah sinar matahari langsung dapat mempengaruhi proses penyesuaian/aklimatisasi dengan adanya ekspansi/kontraksi.

## KONDISI LINGKUNGAN

1. Area yang menerima lantai LVT harus cukup terang selama semua tahap proses pemasangan. Lingkungan yang terkontrol sangat penting. Sistem *HVAC* yang berfungsi penuh adalah cara terbaik untuk memastikan kontrol suhu dan kelembaban.
2. Jangan memasang produk lantai LVT hingga area kerja dapat dikontrol suhunya.
3. Sistem *HVAC* harus beroperasi dan berfungsi serta diatur minimum 20°C dan maksimum 30°C, minimal 7 hari sebelum, selama, dan setelah pemasangan. Setelah pemasangan selesai, suhu tidak boleh melebihi 30°C.

## PERALATAN DAN BAHAN

1. Lem LVT
2. *Scraper*
3. Roller 3 bagian dengan berat 45 kg
4. Rol Tangan/Palu karet
5. Kapur dan tali
6. Besi siku
7. Pensil
8. *Cutter*
9. Alat ukur/Meteran
10. Pengukur kelembaban

## PREPARASI AREA

1. Pindahkan semua furnitur, peralatan, dan perlengkapan dari ruangan.
2. Potong bagian bawah pintu kayu jika memungkinkan agar lantai LVT bisa dipasang di bawahnya.

## PREPARASI SUBFLOOR

1. Semua substrat yang menerima lantai LVT harus kering, bersih, rata, halus dan sehat secara struktural. Mereka harus bebas dari debu, pelarut, cat, wax, minyak, pelumas, sisa lem, pembersih perekat, sealing, bahan pengerasas, garam alkali, jamur, lumut, dan bahan asing lainnya yang dapat mencegah lem merekat .
2. Pilih uji indikator kelembaban yang sesuai dan dirancang khusus untuk digunakan dengan subfloor concrete. Uji dan catat hasil kadar air.

**JANGAN PASANG LANTAI LVT APABILA HASIL UJI KELEMBABAN MELEBIHI BATAS YANG DIREKOMENDASIKAN.**

## SUBFLOOR CONCRETE

1. Pada atau di bawah permukaan concrete/slab harus memiliki penghambat uap air yang efektif.
2. Bahan pengering, pengeras permukaan, dan aditif lainnya dapat menyebabkan kegagalan pengikatan perekat. Ini harus dihilangkan dengan pengamplasan atau grinding.
3. Semua concrete harus diperiksa kelembabannya sebelum memasang lantai LVT. Emisi kelembaban dari subfloor tidak boleh melebihi Relative Humidity (RH) 75%. Tanggung jawab dalam menentukan apakah concrete cukup kering untuk pemasangan lantai LVT terletak pada pemilik dan pemasang.
4. Alkalinitas permukaan substrat concrete harus diuji untuk keberadaan garam alkali yang terbentuk. Alkali yang berlebihan dapat menyebabkan kerusakan ikatan lem dan vinil. Kertas pH sederhana dapat menentukan keberadaan garam alkali yang berlebihan. Kisaran pH yang dapat diterima harus 7-9. Tindakan perbaikan harus diambil jika pH melebihi pedoman ini.

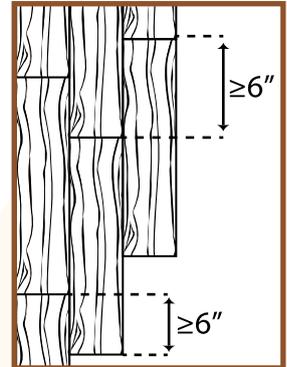
## SUBFLOOR QUARRY, TERRAZZO, CERAMIC

1. Harus benar-benar kering dan terikat dengan baik ke beton.
2. Tidak menunjukkan tanda-tanda kelembaban atau alkalinitas.
3. Retakan, penyok, dan penyimpangan lainnya pada lantai yang ada harus diperbaiki atau diganti.
4. Isi setiap titik rendah, lubang dan sambungan nat yang mungkin berpindah menuju lantai baru (LVT). Grinding permukaan yang tidak rata/tidak halus.
5. Sambungan nat lantai Quarry atau Ceramic dan permukaan bertekstur harus diisi dengan bahan atau substrat yang disetujui oleh produsen.

## PEMASANGAN

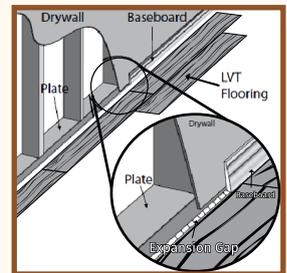
1. Tentukan arah lantai yang akan dipasang sesuai dengan keinginan Anda. Biasanya panjang lantai LVT yang akan dipasang sesuai dengan panjang ruangan atau panjang denah lantai.
2. Temukan pusat ruangan dengan mengukur setiap dinding yang berseberangan dan menghitung titik pusatnya.
3. Gabungkan titik tengah setiap dinding dengan dinding seberang menggunakan tali yang kencang.
4. Berikan kapur pada tali. Tarik dan lepaskan tali ke subfloor.
5. Ulangi proses ini dengan dua dinding lainnya untuk mencari titik pusat dalam ruangan, dapatkan sudut 90° yang sebenarnya dengan menggunakan besi siku. Ini adalah titik awal pemasangan.

6. Letakkan satu baris LVT disetiap arah ke dinding untuk memastikan tidak ada LVT yang pendek (kurang dari setengah LVT) yang berdekatan dengan dinding. Jika ini masalahnya, pindahkan ubin sedikit menjauh dari tengah untuk memastikan bahwa LVT akan lebih lebar (lebih dari setengah LVT) dan karena itu lebih mudah untuk dipasang.
7. Sebarkan lem di belakang LVT dan subfloor dengan lebar sekitar 1m di area tempat pemasangan akan dimulai. Biarkan perekat menjadi sedikit lengket/tacky.
8. Pasang LVT pertama dengan memastikan bahwa itu sejajar dengan garis kapur.
9. Lanjutkan meletakkan LVT untuk memastikan bahwa celah LVT tertutup rapat. Gunakan rol tangan atau perangkat serupa untuk menempelkan tepi LVT.
10. Pastikan LVT terpasang dengan benar pada perekat dengan perhatian khusus pada tepinya.
11. Pastikan bahwa baris yang berdekatan pada ujung LVT dibuat sekitar 25 cm (6").
12. Lanjutkan meletakkan baris demi baris hingga pemasangan selesai.
13. Bersihkan lem berlebih secepat mungkin menggunakan kain lembut yang dilembabkan dengan air.
14. Setelah selesai, roll LVT yang dipasang ke arah sesuai panjang LVT menggunakan roller lantai 45 kg.

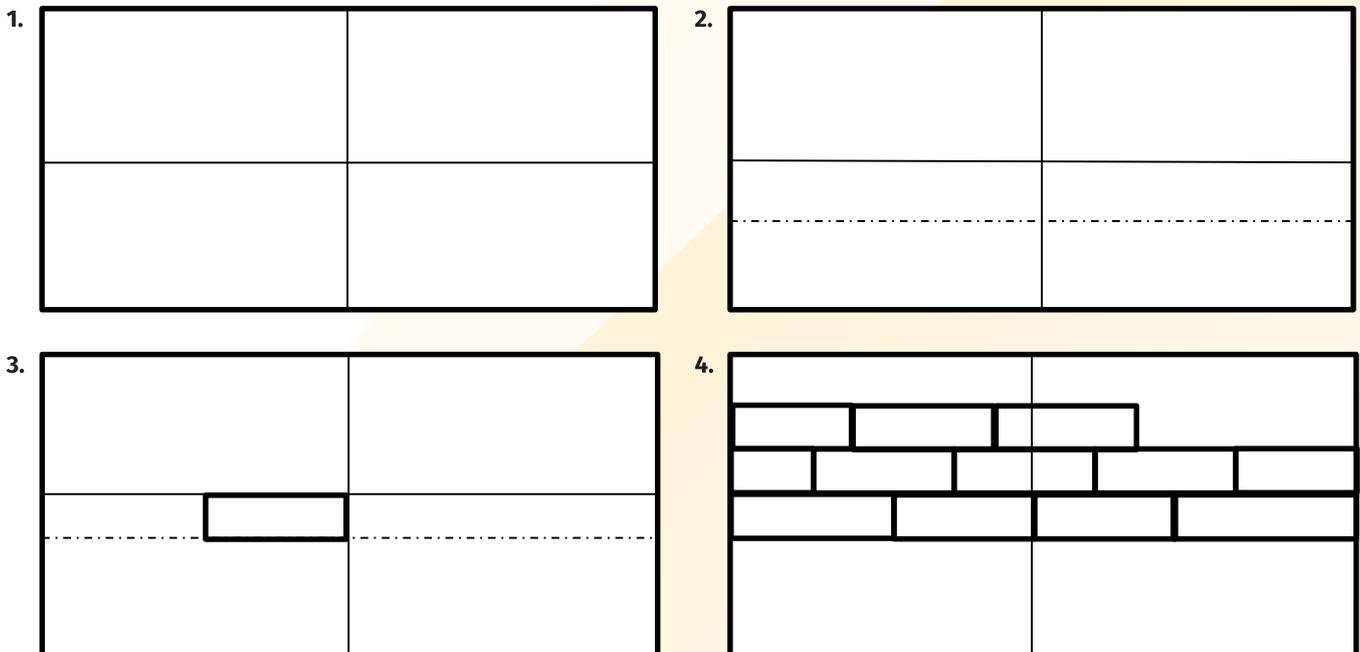


## PERIMETER

1. Semua struktur bergeser dan bergerak, inilah mengapa harus ada celah ekspansi pada semua dinding.
2. LVT harus ditempatkan 1/4" dari dinding. Drywall dan baseboard akan menutupi celah.



## LAYOUT LANTAI

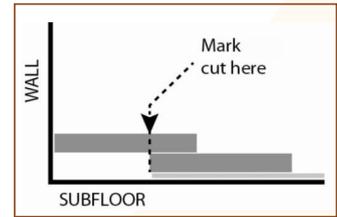


## PEMOTONGAN LANTAI LVT

1. Baris terakhir papan harus dipotong agar sesuai dengan dinding dan permukaan vertikal lainnya.
2. Pemotongan lurus: Tempatkan LVT tepat di atas LVT yang terakhir terpasang, pastikan semua tepinya sejajar. Dengan menggunakan LVT untuk mengukur jarak dari dinding ke LVT yang terakhir dipasang, posisikan tepinya ke dinding dan tandai LVT dengan pensil di tempat yang bertemu dengan LVT yang telah terpasang.

3. Selanjutnya gores garis pensil secara hati-hati dengan pisau tajam, kemudian tekuk atau potong papan di sepanjang tanda gores.

**PERHATIAN :** JAUHKAN JARI DARI BILAH PISAU UNTUK MENGHINDARI CEDERA. PASANG LVT DENGAN UJUNG POTONGAN MENGHADAP KE DINDING.



## SETELAH PEMASANGAN

1. Setelah Anda selesai, bersihkan sisa atau tumpahan lem dengan kain yang telah dilembabkan dengan air. Biarkan 48 jam sebelum mengepel lantai dan biarkan LVT merekat ke subfloor.
2. Batasi untuk lalu lintas ringan selama 48 jam pertama.
3. Sapu secara rutin untuk menghilangkan pasir dan debu pada permukaan. Gunakan kain pel yang telah dibasahi untuk membersihkan kotoran dan jejak kaki. Semua tumpahan harus segera dibersihkan.
4. Jangan pernah menggunakan wax atau pembersih abrasif karena dapat membuat kusam atau merusak permukaan. Sepatu hak tinggi dapat merusak lantai.
5. Gunakan bantalan pelindung di bawah furnitur. Jangan gunakan bantalan karet atau logam. Felt pad sangat direkomendasikan.
6. Gunakan alas pelindung eksterior/keset kaki pada pintu masuk untuk melindungi lantai. Hindari menggunakan karpet berbahan karet karena dapat menodai atau mengubah warna lantai.
7. Sebaiknya simpan beberapa lantai LVT, jika terjadi kerusakan yang tidak disengaja. Papan dapat diperbaiki atau diganti.
8. Mengikuti panduan pemeliharaan adalah wajib untuk mendapatkan garansi yang valid.

## PERBAIKAN LANTAI LVT

1. Hangatkan LVT yang akan diperbaiki/rusak dengan heat gun.
2. Dengan menggunakan pisau tajam, potong salah satu sudut LVT yang rusak, berhati-hatilah agar tidak memotong subfloor dibawahnya.
3. Angkat ujung LVT dan lanjutkan pemanasan.
4. Saat panas yang cukup tersedia, papan akan terlepas dari lem.
5. Angkat seluruh LVT dan hangatkan lem yang terbuka.
6. Pasang LVT yang baru.
7. Pasang LVT yang baru dengan kuat ke tempatnya dengan rol tangan.

## PERINGATAN

1. Sapu secara rutin dengan sapu yang lembut.
2. Gunakan pelindung felt pad di bawah furnitur dan kursi yang berat.
3. Gunakan keset kaki di semua pintu masuk eksterior.
4. Sepatu dengan spiked heels/high heels bisa sangat merusak LVT.
5. Gunakan alas pelindung di bawah kastor.
6. Sinar UV dari matahari dapat mengubah warna LVT.
7. Jaga agar kuku binatang tetap tidak tajam agar tidak merusak LVT.
8. Lindungi lantai LVT dengan menggunakan alat pengangkut barang berat untuk memindahkan furnitur atau peralatan. Jangan pernah menggeser furnitur atau peralatan berat di atas LVT.
9. Keset kaki harus dirawat secara rutin untuk menghindari menjadi sumber kotoran.



**ALVERA**  
BEYOND THE ORDINARY

# PANDUAN PEMELIHARAAN ALVERA LUXURY VINYL TILE

Semua lantai memerlukan perawatan agar terlihat baik dan banyak masalah dapat dicegah sebelum terjadi. Jenis lantai dan bahkan warnanya juga akan mempengaruhi seberapa besar perawatan yang diperlukan. Misalnya, lantai warna solid secara visual akan menunjukkan lecet, goresan, dan kotoran pada tingkat yang lebih tinggi daripada pola multi warna. Tentu saja, warna putih atau terang secara visual akan lebih menunjukkan noda daripada warna yang lebih gelap. Untuk alasan ini, lantai dengan warna solid dan terang harus mendapat perhatian khusus dalam hal pemeliharaan dan jumlah perawatan yang diberikan. Pertimbangan yang baik saat memilih jenis dan gaya lantai akan membantu mencegah masalah pemeliharaan bahkan sebelum lantai dipasang.

Pencegahan penumpukan kontaminan tidak hanya akan membuat lantai Anda lebih bersih, tetapi juga akan sangat mengurangi biaya pemeliharaan dan meningkatkan kualitas udara dalam ruangan.

- Jangan menggunakan terlalu banyak air atau pembersih.
- Jangan menggunakan pengikis logam untuk menghilangkan kotoran atau noda. Ini akan merusak lapisan pelindung/*wear layer* dari LVT.
- Konsultasikan dengan masing-masing produsen produk pembersih untuk pedoman.

**JANGAN PERNAH** menggunakan produk yang dapat merusak permukaan LVT Anda. Produk jenis ini mencakup pembersih berbentuk bubuk dan sikat logam. Jangan merendam lantai dengan air atau cairan pembersih dan jangan biarkan genangan air tetap berada di lantai.

## MELINDUNGI LANTAI BARU SETELAH PEMASANGAN

Biarkan lem menempel dengan sempurna sebelum lantai terkena lalu lintas pejalan kaki dan beban. Tidak melakukannya dapat menyebabkan LVT bergeser dan lekukan permanen. Silakan berkonsultasi dengan pemasang lantai terkait waktu pengeringan lem untuk memungkinkan lalu lintas pejalan kaki.

- Jangan mengepel LVT setelah pemasangan selama 48 jam, lakukan pembersihan hanya pada area yang diperlukan dengan kain bersih yang dilembabkan dengan air.
- Kami merekomendasikan untuk menghindari lalu lintas, memindahkan furnitur atau perlengkapan pada lantai setelah pemasangan selama 48 jam.

## PEMBERSIHAN RESIDU LEM

1. Bersihkan lem yang ada pada permukaan saat lem dalam keadaan basah. Gunakan kain bersih yang dilembabkan dengan air.
2. Lem yang kering dapat dihilangkan dengan menggunakan kain bersih yang dibasahi dengan alkohol.
3. Jangan menuangkan air atau alkohol langsung ke lantai
4. Jangan mengikis secara mekanis.

## PEMELIHARAAN AWAL

1. Selalu gunakan produk pemeliharaan yang dirancang untuk digunakan pada LVT. Pastikan lem mengering sempurna setelah pemasangan. Bersihkan lantai secara menyeluruh menggunakan pembersih pH netral dan alat pembersih mikrofiber. Pastikan untuk menggunakan larutan pembersih cair yang siap pakai atau encerkan pembersih dengan air secukupnya.
2. Bilas kain pel secara berulang dengan air bersih ketika mengepel untuk menghilangkan kontaminan dari kain pel.
3. Biarkan lantai kering secara sempurna sebelum lalu lintas kaki dilanjutkan.
4. Gunakan selalu kain pel yang dibasahi, jangan langsung menuangkan air ke lantai dan jangan biarkan genangan air tetap ada di lantai.

## PENGUNAAN MESIN ROTARY

1. Gunakan mesin dengan kecepatan lambat (175 RPM).
2. Gunakan *scrubbing pad* yang tidak abrasif: putih atau merah.
3. Jangan gunakan *scrubbing pad* warna hijau hitam atau coklat. Kerusakan akan terjadi.
4. Jangan menggunakan air atau pembersih dalam jumlah berlebihan karena hal ini dapat menyebabkan kerusakan lem.

## PEMELIHARAAN HARIAN DAN MINGGUAN

Bergantung pada lalu lintas pejalan kaki dan tingkat kotoran, pembersihan yang intensif akan diperlukan setelah waktu tertentu.

1. Pembersihan kotoran harus dilakukan setiap hari atau lebih sering sesuai dengan kondisi lingkungan.
2. Bersihkan debu dan kotoran kering dengan alat pembersih mikrofiber.
3. Lantai harus dibersihkan secara basah minimal seminggu sekali menggunakan larutan pembersih netral dan kain pel mikrofiber.
4. Biarkan lantai kering secara sempurna sebelum lalu lintas pejalan kaki dilanjutkan.
5. Selalu gunakan kain pel yang dibasahi, jangan menuangkan air ke lantai dan jangan biarkan genangan air tetap ada di lantai.
6. Untuk area yang luas, boleh menggunakan *scrubber* otomatis dengan pad yang tidak abrasif.
7. Semua lantai LVT ALVERA memiliki ketahanan yang baik terhadap noda. Lantai ALVERA tidak terpengaruh oleh tumpahan pada rumah tangga yang paling umum. Namun, setiap tumpahan harus segera dibersihkan. Semakin lama tumpahan material di lantai, semakin besar risiko menodai lantai secara permanen.

## PENCEGAHAN

1. Selalu pasang *felt pad* pada kaki kursi, meja, dan lemari.
2. Lindungi lantai Anda dari kotoran dan partikel pasir dengan menggunakan keset kaki disemua pintu masuk bagian luar. Luangkan waktu untuk menghilangkan partikel pasir yang menempel pada sol sepatu sebelum memasuki ruangan. Hindari penggunaan sepatu *stiletto heels/high heels* pada lantai Anda. Mereka dapat menyebabkan kerusakan permanen.
3. Karet dapat merusak lantai LVT dan tidak dapat diperbaiki lagi, jadi hindari penggunaan alas dengan lapisan karet, kaki furnitur karet atau roda karet. Kursi kantor harus dilengkapi dengan roda yang empuk. Menyeret peralatan rumah tangga atau furnitur yang berat ke atas lantai tanpa perlindungan juga dapat merusak lantai.
4. Hati-hati dengan peralatan dapur, rokok dan benda panas atau berat yang dapat merusak lantai saat terjatuh.
5. Mengambil tindakan untuk menghindari kerusakan mekanis dan membatasi jumlah kotoran yang masuk ke lantai Anda akan mengurangi kebutuhan pemeliharaan Anda dan menjaga agar lantai Anda terlihat tetap baik lebih lama.

## PERINGATAN

1. Rokok dan benda panas lainnya yang bersuhu tinggi, dapat melukai permukaan lantai.
2. Jenis karet tertentu harus dihindari kecuali diketahui tidak menodai. (misalnya alas berlapis karet).
3. Produk jenis aspal dan bitumen diketahui menyebabkan PVC menjadi kuning. Perawatan harus dilakukan untuk menghindari noda dari jenis produk ini.
4. Hindari paparan sinar matahari langsung dalam waktu lama. Selama jam-jam puncak sinar matahari, disarankan untuk menggunakan tirai atau kerai. Sinar matahari langsung yang berkepanjangan dapat menyebabkan perubahan warna, dan suhu yang berlebihan dapat menyebabkan LVT memuai.
5. Jangan gunakan cuka sebagai bahan pembersih pada produk LVT ALVERA.
6. Jangan gunakan penyedot debu dengan *rotating beater bar*.

## PENTING

Harap diperhatikan bahwa semua lantai bisa licin saat basah. Semua tindakan pencegahan yang diperlukan harus diambil saat memelihara lantai jenis ini. Semua tumpahan harus segera dibersihkan.